

分公司经理考核指标

	指标项	考核目的	考核内容	考核人
任务绩效 100%	年度销售收入	保证分公司按时或超额完成开发公司下达的年度销售收入计划	年度总销售额；年度销售任务完成率	总经理
	工程质量	确保工程建设质量符合项目设计技术要求	工程建设过程质量验收合格率；工程最终交接质量验收合格率	
	工程交用时间	保证分公司按时完成开发公司下达的年度工程建设任务	工程交用时间；年度工程建设任务完成率	
	工程安全	保证工程建设安全生产，降低事故发生率	工程事故发生率低于目标值	
	费用控制	在保证工程建设质量和经济效能最大化的前提下，使项目工程建设费用、综合管理费用最小化或合理化	工程建设费用总额，综合管理费用总额；工程建设成本控制率，综合管理费用控制率	
备注				